

ПРОГРАМА
за придобиване,
управление и
разпореждане с
имоти - общинска
собственост за
2025 година

СЪДЪРЖАНИЕ

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ	3
II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	4
III. ИМОТИ ПОДЛЕЖАЩИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ПРОДАЖБА, УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА	5
IV. ИМОТИ ПОДЛЕЖАЩИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА	13
V. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ	13
VI. ОБЩИНСКИ ИМОТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ	15
VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ	16

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програмата е разработена на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и отразява намеренията на Община Джебел за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2025 г.

Основни принципи:

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общински активи;
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяването на разпоредителните сделки и сделките по управление;
- Отговорно отношение към проблемите на общината и диалог с гражданите;
- Стриктно спазване на законовите и подзаконови нормативни актове;
- Максимална ефективност и целесъобразност и гарантиране на обществения интерес;
- Избор на най-подходящи разпоредителни процедури и способи, както и минимални ограничителни критерии или параметри при осъществяване на дадена сделка;
- Въвеждане на критерии от социален и градоустройствен характер при провеждане на публично оповестените търгове;
- Активно използване на европейските фондове.

Основни цели:

Стратегическа цел: Оптимизация на дейностите по придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.

Специфична цел 1: Подобряване на ефективността при използване на ресурсите - имоти, общинска собственост.

Специфична цел 2: Подобряване на състоянието и модернизация на обектите, общинска собственост.

Специфична цел 3: Постигане на по-висока степен на задоволяване на реалните обществени нужди и интереси, свързани с общинските имоти.

Приоритети:

Приоритет 1: Активни действия за придобиване на имоти с местно значение от държавата и актуване на обектите общинска собственост.

Приоритет 2: Подобряване състоянието на общинската инфраструктура, особено пътища, водопроводна мрежа, екология.

Приоритет 3: Широко прилагане на добри практики за публично-частно партньорство при изграждане и експлоатация на обекти, общинска собственост.

Приоритет 4: Привличане на значителни средства от държавата и по европейски програми за модернизация и изграждане на обекти, общинска собственост, особено в областта на инфраструктурата, образованието, здравеопазването, социалните дейности и туризма.

Програмата съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
- Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права;
- Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;
- Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
- Общински обекти от първостепенно значение.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
А.	<i>ОТ УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения	21 000.00
2.	Отдаване под наем на терени	7 000.00
3.	Отдаване под наем на жилища	200.00
4.	Отдаване под наем на движими вещи	10 000.00
5.	Други наеми	2 000.00
6.	Отдаване под наем на земеделски земи	60 000.00
	Всичко от управлението на имоти-общинска собственост	100 200.00
Б.	<i>ОТ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Продажба на имоти - общинска собственост	500 000.00
2.	Учредяване на вещни права върху общински имоти	10 000.00
	Всичко от разпореждане на имоти-общинска собственост	510 000.00
	<i>ВСИЧКИ ПРИХОДИ</i>	610 200.00
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности (разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти и др.)	10 000
2.	За оценки	10 000
3.	За обявления	7 000
	<i>ВСИЧКИ РАЗХОДИ</i>	27 000

**III. ИМОТИ ПОДЛЕЖАЩИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ПРОДАЖБА,
УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА**

№ по ред	ОПИСАНИЕ
А.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ
1.	Павилион за закуски – находящ се в СОУ „Хр. Ботев” гр. Джебел с площ от 27 кв. метра.
2.	Лекарски кабинет с полезна площ 38 кв. метра от първи етаж на сграда - Поликлиника гр.Джебел с идентификатор 20746.501.296.4, находяща се на ул.„Еделвайс” № 31, построена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.296 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел.
3.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 20746.501.411.3.6, находящ се на ниво 1, със застроена площ 30 кв.м., разположен в поземлен имот с идентификатор 20746.501.411 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел.
4.	Часовникарско ателие – находящ се на кооперативен пазар гр.Джебел с площ 2.25 кв.метра.
6.	Помещение (работилница) №2 с площ 137.39 кв. метра, представляващо обособена част от първия етаж на двуетажна сграда с идентификатор 20746.501.333.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.333 по КKKP на гр.Джебел, находяща се в гр.Джебел, ул. „Иван Вазов“ №20.
7.	Помещение (работилница) №4 с площ 136.56 кв. метра, представляващо обособена част от първия етаж на двуетажна сграда с идентификатор 20746.501.333.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.333 по КKKP на гр.Джебел, находяща се в гр.Джебел, ул. „Иван Вазов“ № 20.
8.	Помещение (работилница) №5 с обща площ 65.83 кв. метра, представляващо обособена част от първия етаж на двуетажна сграда с идентификатор 20746.501.333.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.333 по КKKP на гр.Джебел, находяща се в гр.Джебел, ул. „Иван Вазов“ №20.
9.	Лекарски кабинет в западна половина от първия етаж на Поликлиника гр. Джебел, самостоятелна обособена част с полезна площ 77.56 кв.м., предназначен за развиване на медицинска дейност.
10.	Лекарски кабинет с площ 53 кв. метра от първия етаж на Поликлиника - Джебел с идентификатор 20746.501.296.4, находяща се на ул.„Еделвайс” № 31, построена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.296 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел.
11.	Лекарски кабинет №1 с полезна площ 11.70 кв. м. от източната половина на втори етаж от сграда - Поликлиника гр. Джебел с идентификатор 20746.501.296.4, находяща се на ул. „Еделвайс” №31, построена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.296 по КKKP на гр. Джебел.
12.	Лекарски кабинет №2 с полезна площ 11 кв. м. от източната половина на втори етаж от сграда - Поликлиника гр. Джебел с идентификатор 20746.501.296.4, находяща се на ул. „Еделвайс” №31, построена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.296 по КKKP на гр. Джебел.

13.	Лекарски кабинет №3 с полезна площ 10.00 кв. м. от източната половина на втори етаж от сграда - Поликлиника гр. Джебел с идентификатор 20746.501.296.4, находяща се на ул. „Еделвайс“ №31, построена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.296 по КККР на гр. Джебел.			
14.	Лекарски кабинет №4 с полезна площ 14.80 кв. м. от източната половина на втори етаж от сграда - Поликлиника гр. Джебел с идентификатор 20746.501.296.4, находяща се на ул. „Еделвайс“ №31, построена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.296 по КККР на гр. Джебел.			
15.	Лекарски кабинет №7 с полезна площ 8.40 кв. м. от източната половина на втори етаж от сграда - Поликлиника гр. Джебел с идентификатор 20746.501.296.4, находяща се на ул. „Еделвайс“ №31, построена в поземлен имот с идентификатор 20746.501.296 по КККР на гр. Джебел.			
ТЕРЕНИ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА КАФЕ/ВЕНДИНГ АВТОМАТИ				
1.	ул. „Антарктида“ № 3	20746.501.1111	до хранителен магазин „Идеал“	1 бр.
2.	ул. „Еделвайс“ № 21	20746.501.395	пред дюнер „Мевляна“	1 бр.
3.	ул. „Васил Левски“ №23	20746.501.1102	пред дюнер „Балкес-дюнер“	1 бр.
4.	ул. „Йълдъръм“ № 9	20746.502.1312	до входа на предприятие „Кяшиф“ ЕООД	2 бр.
5.	ул. “Иван Вазов“	20746.501.1555	до главния вход на парк „Горичката“	2 бр.
ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ ПО ЧЛ.56,АЛ.1,Т.2 ОТ ЗУТ				
1.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1255, находящ се на ул. „Йълдъръм“, № 33, гр. Джебел, с площ 540 кв.м., по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Джебел, с начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m).			
Б.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА			
1.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1583 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК с площ 571 кв. метра, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 m).			
2.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1067 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК с площ 574 кв. метра, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 m).			
3.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1069 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК с площ 933 кв. метра, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 m).			

4.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1432 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 534 кв. метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m).
5.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1415 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 677 кв.метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m).
6.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1547 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 600 кв.метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10m).
7.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1550 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 666 кв.метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10m).
8.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1553 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 658 кв.метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10m).
9.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1427 находящ се в гр.Джебел, кв. „Прогрес” с площ 534 кв.м. отреден за жилищни нужди.
10.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1443 находящ се в гр.Джебел, кв. „Прогрес” с площ 684 кв.м. отреден за жилищни нужди.
11.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.645 находящ се в гр.Джебел, кв. „Прогрес” с площ 546 кв.м. отреден за жилищни нужди.
12.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1456 с площ 493 кв. метра, начин на трайно ползване - ниско застрояване до 10 метра, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Джебел.
13.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1457 с площ 714 кв. метра, начин на трайно ползване - ниско застрояване до 10 метра, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Джебел.
14.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1496 с площ 547 кв. м., начин на трайно ползване - ниско застрояване до 10 м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Джебел.
15.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1497 с площ 489 кв. м., начин на трайно ползване - ниско застрояване до 10 м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Джебел.

16.	Поземлен имот с идентификатор 20746.503.1498 с площ 437 кв. метра, начин на трайно ползване - ниско застрояване до 10 метра, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Джебел.
17.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1646 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с изменение Заповед 18-2440-26.03.2018 г. на Началник на СГКК – гр. Кърджали, с площ 530 кв. метра, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м).
18.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1679 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, кв. “Брягово“, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с изменение Заповед 18-5328-27.06.2018 г. на Началник на СГКК - гр. Кърджали, с площ 432 кв. метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м).
19.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1661 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, кв.“Брягово“, одобрени със Заповед РД- 18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с изменение Заповед 18- 5328-27.06.2018 г. на Началник на СГКК - гр. Кърджали, с площ 810 кв. метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м).
20.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1662 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, кв.“Брягово“, одобрени със Заповед РД- 18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с изменение Заповед 18- 5328-27.06.2018 г. на Началник на СГКК - гр. Кърджали, с площ 413 кв. метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м).
21.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1663 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, кв.“Брягово“, одобрени със Заповед РД- 18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с изменение Заповед 18- 5328-27.06.2018 г. на Началник на СГКК - гр. Кърджали, с площ 509 кв. метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м).
22.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1664 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, кв.“Брягово“, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с изменение Заповед 18-5328-27.06.2018 г. на Началник на СГКК - гр. Кърджали, с площ 914 (деветстотин и четиринадесет) кв. метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м).
23.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1701 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Джебел, общ.Джебел, обл.Кърджали, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 459 кв. метра, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м).

24.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1597 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 84 кв.метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m).
25.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1599 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Площ 54 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана. Начин на трайно ползване - поземлен имот с недефиниран начин на трайно ползване.
26.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1731 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на КККР на гр.Джебел, засягащо ПИ е със Заповед 18-2605-02.03.2023 г. на началника на СГКК - Кърджали. Площ 656 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
27.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1732 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 455 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
28.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1734 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 411 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
29.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1733 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 486 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
30.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1735 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 455 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
31.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1736 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 421 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
32.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1737 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 490 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
33.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1738 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 551 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.

34.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1740 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 532 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
35.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.1741 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 477 кв. метра. Трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - смесена многофункционална зона.
36.	УПИ VI, квартал 3 по ЧПУП на с. Слънчоглед, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №710 от 25.11.1980 г. на председателя на ОБНС-Джебел. Площ 530 кв. метра.
37.	Двуетажна масивна сграда с призем /бивше ТКЗС/ със застроена площ 286 кв.м. построена в поземлен имот с пл. сн.№ 63 за който е отреден УПИ I, кв.18 по ПУП на с. Мишевско, община Джебел и едноетажна пристройка с призем към сградата със застроена площ 55 кв.м. построен в поземлен имот с пл.сн.№ 100 за който е отреден УПИ I, кв.18 по ПУП на с. Мишевско, община Джебел.
38.	Едноетажна дървена барака със застроена площ 160 кв.м., намира се в с.Мишевско.
39.	Неурегулиран поземлен имот намира се в с. Купците, община Джебел с площ от 684 кв.м. ведно с построената в него едноетажна масивна сграда – училище със застроена площ 251 кв.метра.
40.	Поземлен имот с пл.сн.№ 8 по проекта - кадастралния план на с. Воденичарско, община Джебел с площ от 1456 кв.м., ведно с построената в него двуетажна масивна сграда със сутерен - Детска градина със застроена площ: Приземен етаж със застроена площ 248 кв.м., първи етаж със застроена площ 272 кв.м., втори етаж със застроена площ 272 кв.м., разгъната застроена площ 792 кв.м.
41.	УПИ V в квартал 14 по ПУП на с. Рогозче, общ. Джебел, обл. Кърджали с площ 866 кв. метра, одобрен със Заповед № 215 / 12.02.1972 г. и Заповед № 512 / 18.07.1978 г. на Председателя на ИК на ОНС - Кърджали, ведно с построената в него двуетажна масивна сграда със застроена площ 121 кв. метра.
42.	УПИ I-64 в кв. 2 по ПУП на с. Рогозче, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №215/12.02.1972 г. на председателя на ИК на ОНС-Кърджали, с площ 1386 / хиляда триста осемдесет и шест / кв. метра.
43.	УПИ V-13 в квартал 3 по ПУП на с. Рогозче, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №215/12.02.1972 г. на председателя на ИК на ОНС - Кърджали, изменен със Заповед №512/18.07.1978 г. на председателя на ОНС-Кърджали, с площ 965 кв. метра.
44.	Урегулиран поземлен имот IV-1, в квартал 5 по ЧПУП на с. Чакалци, община Джебел, област Кърджали, одобрен със Заповед № 610/15.12.1987 г. на ОБНС-Джебел. Площ 800 кв.метра.
45.	Урегулиран поземлен имот IV-2, в квартал 2 по ЧПУП на с. Чакалци, община Джебел, област Кърджали, одобрен със Заповед № 243/19.04.1984 г. на ОНС-Кърджали. Площ 600 кв.метра.
46.	УПИ III - 2, квартал 5 по ЧПУП на с. Телчарка, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №231 от 23.05.1987 г. на председателя на ОБНС-Джебел. Площ 683 кв. метра.

47.	УПИ II - 2 , кв. 5 по ЧПУП на с. Телчарка, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №231 от 23.05.1987 г. на председателя на ОБНС-Джебел. Площ 710 кв. метра.
48.	УПИ V-65 в кв. 8 по ПУП на с. Плазище, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №249/15.05.1990 г. на председателя на ИК на ОБНС - Джебел, с площ 1147 кв.метра.
49.	Урегулиран поземлен имот V, в квартал 23 по ПУП на с. Мишевско, община Джебел, област Кърджали, одобрен със Заповед № 79/01.02.1983 г. на Председателя на ОНС-Кърджали. Площ 530 кв. метра.
50.	УПИ VI в кв. 8 по ПУП на с. Рогозче, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №215/12.02.1972 г. на председателя на ИК на ОНС - Кърджали, ПУП изменен със Заповед №512/18.07.1978 г. на председателя на ОНС- Кърджали, ПУП изменен със Заповед №2210/30.12.2024 г., с площ 424 кв. метра.
В.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 35, АЛ. 3 ОТ ЗОС
1.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.64 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Последно изменение на КККР засягащо имота е от 07.05.2014 г. Площ 632 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).
2.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.813 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 643 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.)
3.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.390 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 523 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.).
4.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.130 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 621 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.).
5.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.279 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 593 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.).
6.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.278 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 742 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.).
7.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.763 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на КККР, засягащо ПИ е от 19.07.2024 г. Площ 778 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.).
8.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.264 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо ПИ е от 01.11.2024 г. Площ 688 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.).

9.	УПИ IV, квартал 8 по ПУП на с. Вълкович, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №422 от 24.07.1980 г. на председателя на ИК на ОНС-Кърджали. Площ 600 кв. метра.
10.	Поземлен имот с кад. № 11 по Кадастралния план на с. Подвръх, одобрени със Заповед РД-18-02-14-563/05.04.1999 г. на МРРБ-София. Площ 1397 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана.
11.	Поземлен имот с идентификатор 20746.132.425 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 1118 кв.метра, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10m.).
12.	УПИ V в кв. 8 по ПУП на с. Рогозче, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №215/12.02.1972 г. на председателя на ИК на ОНС - Кърджали, ПУП изменен със Заповед №512/18.07.1978 г. на председателя на ОНС- Кърджали, ПУП изменен със Заповед №2210/30.12.2024 г. на кмета на община Джебел, с площ 378 кв. метра.
13.	УПИ VI в кв. 2 по ЧПУП на с. Полянец, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №450/21.09.1987 г. на ОБНС - Джебел, с площ 600 (шестстотин) кв. метра.
14.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.123 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 556 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: - ниско застрояване (до 10 м.).
15.	Поземлен имот с идентификатор 20746.502.801 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 713 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).
16.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.356 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 543 кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).
17.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.377 по КККР на гр. Джебел, одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ 717 (седемстотин и седемнадесет) кв. метра. Трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).
Г.	ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА
1.	Урегулиран поземлен имот № VI в квартал № 2 по ПУП на с. Слънчоглед, община Джебел, област Кърджали, одобрен със Заповед № 196/20.05.1988 г. на Председателя на ИК на ОНС-Кърджали и изменен със Заповед №159/25.09.1997г. на кмета на Община Джебел, целия с площ 240 кв.метра, отреден за 8 броя гаражи, всеки гараж предвидена с размер 15 кв. метра, ведно с припадащите се 15/120 кв.метра идеални части от предвидената свободна дворна

	площ.					
2.	УПИ XII-15, квартал 2 по ПУП на с. Вълкович, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №422 от 24.07.1980 г. на председателя на ИК на ОНС-Кърджали. Площ 540 кв. метра.					
3.	Поземлен имот с идентификатор 20746.501.9029 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, с площ 89 кв.м. / осемдесет и девет /, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване - за електроенергийното производство.					
4.	Поземлен имот с идентификатор 20746.12.20 по КККР на гр.Джебел одобрени със Заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на изпълнителения директор на АГКК, с площ 2962 (две хиляди деветстотин шестдесет и два) кв. метра. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: пасище. Категория на земята при неполивни условия: шеста.					
Д.	ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ТЪРГ НАД 10 ДКА					
№ по Ред	земище	идентификатор	площ /дка/	НТП	категория	
1.	Казаците	35184.8.34	15,606	нива	9	
2.	Купците	40676.11.209	40,957	нива	9	
3.	Купците	40676.11.226	13,002	нива	9	
4.	Тютюнче	73804.16.6	13,237	нива	9	
5.	Рът	63611.4.55	23,816	нива	9	
6.	Плазище	56589.1.522	11,858	нива	9	
7.	Рът	63611.4.55	23,816	нива	9	
8.	Джебел	20746.110.99	10,135	изоставена орна земя	9	
Е.	ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ТЪРГ ПОД 10 ДКА					
№ по Ред		земище	идентификатор	площ /дка/	НТП	категория
1.		гр. Джебел	20746.15.18	2,456	нива	9
2.		с. Душинково	24195.1.775	0,912	нива	9
3.		с. Душинково	24195.1.764	2,206	нива	9
4.		гр. Джебел	20746.110.124	1,755	Др. вид нива	9
5.		с. Ридино	62654.10.832	1,755	нива	9
6.		Джебел	20746.12.282	3,623	нива	6
Ж.	МАЛОМЕРНИ ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС					

	Земеделските земи с площ под 10 дка. (маломерни имоти) от ОПФ, които община Джебел има намерение да предостави под наем без търг или конкурс за една стопанска година през 2025/2026 г., са показани/описани в <u>Приложение № 1.</u>
3.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО ЗА УПРАВЛЕНИЕ
1.	Част от общински недвижим имот представляващ: 6 (шест) броя стаи с обща площ 72 кв. метра и общи части в размер на 30 кв. метра от първия етаж на административна сграда, находяща се на ул. „Еделвайс” №74 в поземлен имот с идентификатор 20746.501.312 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел.
2.	Част от общински недвижим имот представляващ представляващ: 4 (четири) броя стаи с обща площ 60 кв. метра и общи части в размер на 30 кв. метра от втория етаж на административна сграда, находяща се на ул. „Еделвайс” №74 в поземлен имот с идентификатор 20746.501.312 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел.
3.	Самостоятелен обособен нежилищен имот № -1 /едно/ със застроена площ 41.70 кв.м., находящ на първи етаж от Р. Къща, с. Припек, община Джебел, построен в УПИ VIII с пл. сн. № 184, квартал 8 по ПУП на с. Припек, общ. Джебел.
4.	Три броя / 3 бр. / помещения от едноетажна сграда с идентификатор 20746.502.1530.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед №РД-18-46/13.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с обща площ 50 кв. м., актуван с АЧОС № 1483/29.06.2022 г.
5.	Помещение / стая №2 / с обща полезна площ 12 кв. метра в сграда с идентификатор 20746.501.396.1 по КККР на гр. Джебел.

IV. ИМОТИ ПОДЛЕЖАЩИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

№ по ред	ОПИСАНИЕ
А.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА
1.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1772 с площ 85 кв. м., образуван от ПИ с идентификатор 20746.502.1312 вид собственост публична общинска, вид територия: урбанизирана, НТП: за второстепенна улица, се заменя с ПИ с проектен идентификатор 20746.502.1774 с площ 85 кв. м., образуван от ПИ с идентификатор 20746.502.431, вид собственост: частна, вид територия: урбанизирана, НТП: за друг вид застрояване.
2.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1778 с площ 23 кв. м., образуван от ПИ с идентификатор 20746.502.1309 вид собственост публична

	общинска, вид територия: урбанизирана, НТП: за второстепенна улица, се заменя с ПИ с проектен идентификатор 20746.502.1779 с площ 23 кв. м., образуван от ПИ с идентификатор 20746.502.441, вид собственост: частна, вид територия: урбанизирана, НТП: ниско застрояване (до 10 м.).
--	---

V. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

№ по ред	ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ПРИДОБИЕ ЧРЕЗ БЕЗВЪЗМЕЗДНИ СДЕЛКИ
1.	Опитно поле по тютюна на РЦНПО-Кърджали - Стопански двор с площ 9 556 кв. метра, съставляващ имот с номер 012091 (идентичен с поземлен имот с идентификатор 20746.12.91 по КККР на гр. Джебел одобрени със заповед № РД- 18-46 от 13.07.2010 год. на изпълнителен директор на АК, ведно с построените в него сгради: 1. Жилищна сграда със столова – застроена площ 120 кв.м., на 2 етажа с мансарда, масивна с частични стоманобетонни елементи, построена през 1935 г., (идентична със сграда с идентификатор 20746.12.91.9). 2. Тютюнева сушилня - застроена площ 135 кв.м., на 2 етажа с таванско помещение, МК, построена през 1952 г., (идентична със сграда с идентификатор 20746.12.91.3). 3. Работилница – застроена площ 150 кв.м., на 1 етаж с тавански помещения, масивна, построена през 1972 год. (идентична със сграда с идентификатор 20746.12.91.4). 4. Административна сграда – застроена площ 75 кв.м., на 1 етаж, масивна, построена през 1958 г. (идентична със сграда с идентификатор 20746.12.91.2). 5. Административна сграда – застроена площ 120 кв.м., на 2 етажа с призем, масивна със стоманобетонови елементи, построена през 1935 г. (идентична със сграда с идентификатор 20746.12.91.2). 6. Склад за концентриран фураж – застроена площ 50 кв.м., на 1 етаж, масивен, построен през 1935 год. (идентичен със сграда с идентификатор 20746.12.91.6). 7. Склад за инвентар – застроена площ 80 кв.м., на 1 етаж, масивен, построен през 1935 год. (идентичен със сграда с идентификатор 20746.12.91.5); 8. Хангар със склад и работилница - застроена площ 160 кв.м., масивен, построен през 1935 год. (идентичен със сграда с идентификатор 20746.12.91.7). 9. Сграда за помпа – застроена площ 9 кв.м. на 1 етаж, масивна, построена през 1935 год. (идентична със сграда с идентификатор 20746.12.91.8).
2.	Поземлен имот с идентификатор 20746.12.152 по КККР на гр.Джебел, с площ 58584 кв.м., трайно предназначение на територията: <i>Земеделска</i> , НТП: <i>Нива</i> , категория на земята: 6. /поземлен имот стопанисван от ПГ „Руска Пеева“.
3.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1780 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с площ 45,00 кв. м / четиридесет и пет кв. метра /, придаващи се към площта на улица.

4.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1784 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с площ 152,00 кв. м / сто петдесет и два кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
5.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1785 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с площ 34,00 кв. м / тридесет и четири кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
6.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1786 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с площ 57,00 кв. м / петдесет и седем кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
7.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1787 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с площ 33,00 кв. м / тридесет и три кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
8.	Поземлени имоти с проектни идентификатори 20746.502.1789 и 20746.502.1790 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с обща площ 81,00 кв. м / осемдесет и един кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
9.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1792 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с площ 74,00 кв. м / седемдесет и четири кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
10.	Поземлени имоти с проектни идентификатори 20746.502.1774 и 20746.502.1795 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с обща площ 149,00 кв. м / сто четиридесет и девет кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
11.	Поземлен имот с проектен идентификатор 20746.502.1775 по КККР на гр. Джебел, одобрени със заповед РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК, с площ 14,00 кв. м / четиринадесет кв. метра /, придаващи се към площта на улица.
12.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 20746.501.370.1.3 с площ 140,60 кв. метра по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, община Джебел, одобрени със Заповед № РД-18-46 от 13. 07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, представляващ част от трети етаж от триетажна административна сграда, състоящ се от две стаи и зала, предназначение : за делова и административна дейност, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж.
13.	Самостоятелно обособен обект в сграда с идентификатор 20746.501.370.1.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Джебел, одобрени със Заповед № РД-18-46 от 13.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност, състоящ се от 7 /седем/ стаи, с обща застроена площ 148,40 / сто четиридесет и осем цяло и четиридесет стотни/ кв. метра, ведно с припадащите се идеални части от общите части на сградата и правото на строеж.

VI. ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

№ по ред	ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ
----------	---------------------

1.	Част от квартал 25 по ПУП на гр. Джебел, одобрен със Заповед № 882/13.12.1985 г. на Председателя на ИК на ОНС - Кърджали, отреден за паркинг с площ 110 кв. метра, попадаща в поземлен имот с идентификатор 20746.501.1461 по КККР на гр.Джебел, одобрена със Заповед № РД-18-46/13.07.2010 г. на ИД на АГКК София, при граници на частта по ПУП: УПИ I-468; УПИ IV-469 и улица с о.т. 124 - 125 и по кадастрална карта: ПИ с идентификатори: 20746.501.468; 20746.501.469 и 20746.501.1108
2.	Укрепване на скат с подпорна стена с дължина L=54 метра в ПИ с идентификатор 20746.17.292 по КККР на гр.Джебел, обл. Кърджали.
3.	Основен ремонт на общински път разклон за с. Желъдово - долна махала / III-8673 - с. Желъдово - долна махала /.
4.	Закрит басейн за топла минерална вода в УПИ I, кв.54 по ПУП на гр.Джебел, общ. Джебел /ПИ с идентификатор 20746.501.333 по КККР на гр.Джебел, общ.Джебел/.
5.	Основен ремонт на ДГ "Щастливо детство" в УПИ I-832, кв.48 по ПУП на гр.Джебел, общ. Джебел.
6.	Основен ремонт на ДГ "Изгрев" в УПИ IV, кв.8 по ПУП на гр.Джебел, общ.Джебел.
7.	Основен ремонт на градски стадион в УПИ I, кв.12 по ПУП на гр.Джебел, общ.Джебел / ПИ 20746.501.262 по КККР на гр. Джебел /.
8.	Основен ремонт на улица "8-ма" през о.т. 373а-373б-373в-143б-143а-372а-372б-380в-380а-381-138-137-136-142-135-134-463 до о.т. 355а и участък от улица 6-та от о.т. 138-158 до о.т.159 по ПУП на гр. Джебел, общ. Джебел.
9.	Енергийна ефективност и основен ремонт на административна сграда в ПИ с пл.сн 312 в УПИ VI, кв.25 по ПУП на гр.Джебел /ПИ с идентификатор 20746.501.312 по КККР на гр.Джебел/.
10.	Рехабилитация и реконструкция на уличната мрежа, тротоари и принадлежности по ул. Еделвайс от о.т. 281 - 282 - 283 - 284 - 121 - 120 - 285 - 286 - 287 - 291 - 292 - 328 - 327 - 471 - 326 - 325 - 148 - 154 - 323 - 373а - 382 - до о.т. 119 по ПУП на гр. Джебел, общ. Джебел.
11.	Изграждане на водоснабдяване и вътрешно водопроводна мрежа в с. Генерал Гешево, общ. Джебел.
12.	Реконструкция и основен ремонт на пътна и улична мрежа в с. Подвърх, общ. Джебел.
13.	Основен ремонт на път KRZ3069 /III-508 -,п.к.I-5 - Джебел/ - Софийци.
14.	Внедряване на мерки за енергийна ефективност в Поликлиника – гр. Джебел в УПИ I-296, кв. 22 по ПУП на гр. Джебел /ПИ с идентификатор 20746.501.296 по КККР на гр. Джебел/.
15.	Изграждане на улична мрежа в кв. Прогрес, гр. Джебел /ПИ с идентификатори 20746.503.1481 и 20746.503.1470 по КККР на гр. Джебел/.
16.	Изграждане на довеждащ колектор, външни връзки и Пречиствателна станция за отпадъчни води в /ПИ 80128.3.107 по КККР на с. Чакалци, общ. Джебел

VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата *Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Джебел* през 2025 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Приложение № 1 - неразделна част от *Програма за придобиване, управление и*

разпорезждане с имоти – общинска собственост на община Джебел.

Програмата за придобиване, управление и разпорезждане с имоти – общинска собственост за 2025 г. е приета с **Решение №155 от Протокол №15/31.01.2025 г.** на Общински съвет – Джебел.; изменение и допълнение с **Решение №161 от Протокол №16/28.03.2025 г.** на Общински съвет – Джебел; изменение и допълнение с **Решение №207 от Протокол №18/22.05.2025 г.** на Общински съвет – Джебел; изменение и допълнение с **Решение №223 от Протокол №19/27.06.2025 г.** на Общински съвет – Джебел; изменение и допълнение с **Решение №249 от Протокол №21/12.09.2025 г.** на Общински съвет – Джебел; изменение и допълнение с **Решение №262 от Протокол №22/31.10.2025 г.** на Общински съвет – Джебел; изменение и допълнение с **Решение №270 от Протокол №23/28.11.2025 г.** на Общински съвет – Джебел.