



# Община Джебел, област Кърджали

ул. "Еделвайс" № 19, тел.: +3593632/20-51, e-mail: kmet@dzhebel.bg

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ДЖЕБЕЛ  
Г-Н СЕЙФИ МЕХМЕДАЛИ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ НЕДЖМИ АЛИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ

**Относно:** Определяне на маломерни имоти от Общинския поземлен фонд – Джебел за отдаване под наем без търг за стопанската 2024/2025 година;

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно разпоредбата на чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет по предложение на кмета на общината определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг.

Това е заложено и в чл. 17 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на община Джебел.

Съгласно §1, т. 3 от Допълнителни разпоредби на горесцитираната наредба, като „маломерни имоти“ се определят тези имоти, които са с площ до 10 дка.

Базисната наемна цена за отдаване под наем или аренда на земеделски земи за една стопанска година е определена в чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на община Джебел на база единица площ и в зависимост от категорията на имота.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет - Джебел да приеме следното

**ПРОЕКТ!**

## РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 17 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на община Джебел, Общински съвет - Джебел

## РЕШИ:

1. Определя маломерни имоти от Общинския поземлен фонд (ОПФ) на Община Джебел, които да се отдават под наем без търг за една стопанска година (2024/2025), по съответните землища, подробно описани в *Приложение № 1*.
2. Наемната цена за отдаване под наем за една стопанска година без търг на маломерните имоти, описани в *Приложение № 1*, да се определи на база единица площ и в зависимост от категорията на имота, съгласно чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на община Джебел.
3. Дава съгласие да се актуализира раздел „III“, буква ”Ж” от Програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г., съгласно *Приложение № 1*.
4. Възлага на кмета на община Джебел да извърши всички последващи нормативно определени действия.

**Приложение:** *Приложение № 1*;

С уважение,

**НЕДЖМИ АЛИ**

Кмет на община Джебел



БА/ГЕ/РМ/ФМ/ХШ