



ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБС-ДЖЕБЕЛ  
Г-Н СЕЙФИ МЕХМЕДАЛИ



**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
**ОТ**  
**НЕДЖМИ АЛИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ**

**Относно:** Одобряване на пазарна оценка на имот - частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**  
**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С **Решения №60/13.03.2024 г.** на Общински съвет - Джебел се дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следния общински недвижим имот-частна общинска собственост, както следва:

- ПИ с пл.сн. №94 (деветдесет и четири) в кв. 11 (единадесет) по ПУП на с. Плазище, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №249/15.05.1990 г. на председателя на ИК на ОбНС - Джебел, с площ 512 (петстотин и дванадесет) кв. метра.

В изпълнение на горепосоченото решение е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, която предлагам за одобрение.

Предвид гореизложеното предлагам, Общинския съвет – Джебел да вземе следното

**Проект !**

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 45, ал.1 и чл. 85, ал. 2 от НРПУРОИД, Общински съвет – Джебел

## РЕШИ:

**I.** Приема пазарната оценка на имот - частна общинска собственост, определена от лицензиран оценител и обявява имота за продажба с първоначална тръжна цена, както следва:

1. Поземлен имот с пл. сн. №94 ( деветдесет и четири ) в кв. 11 ( единадесет ) по ПУП на с. Плазище, общ. Джебел, обл. Кърджали, одобрен със Заповед №249/15.05.1990 г. на председателя на ИК на ОбНС – Кърджали, с площ **512 кв. м.** ( петстотин и дванадесет квадратни метра ) на стойност **10 521,00 лв.** ( десет хиляди петстотин двадесет и един лева ), определена от лицензиран оценител.

**II.** Общински съвет - Джебел упълномощава кмета на общината да организира процедурата по провеждането на търга с явно наддаване за продажба на имота и въз основа на резултата от търга да сключи договор със спечелия търга участник.

**III. ОПРЕДЕЛЯ** 30 на сто от постъпленията от продажбата на посочените в т. I от настоящото решение имоти да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

**Приложение:** Пазарна оценка 1 бр.

С уважение,

**НЕДЖМИ АЛИ**

Кмет на община Джебел



БА/РМ/ГЕ/ВС