



Община Джебел, област Кърджали

ул. "Еделвайс" № 19, тел.: +3593632/20-51, e-mail: kmet@dzhebel.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ДЖЕБЕЛ
Г-Н СЕЙФИ МЕХМЕДАЛИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ НЕДЖМИ НИЯЗИ АЛИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ

ОТНОСНО: Разрешаване процедура по изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 20746.10.308 по КККР на гр.Джебел, общ.Джебел, обл.Кърджали и право на прокарване на ЕЛ и ВиК трасета до имота през имот - публична общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с постъпило заявление от Мирослав Данчев Димитров и Ремзи Мехмедали Хюсеин за разрешаване процедура по изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 20746.10.308 по КККР на гр.Джебел, общ.Джебел, обл.Кърджали и даване на предварително съгласие за прокарване на ЕЛ и ВиК трасета до имота през имот - публична общинска собственост с цел промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, предлагам Общински съвет - Джебел да приеме следното,

Проект!

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125 от ЗУТ

РЕШИ:

I. Разрешава изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти с идентификатор 20746.10.308 по КККР на гр.Джебел, общ.Джебел, обл.Кърджали, с цел промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, при спазване разпоредбите на чл.12, ал.2 и чл.59, ал.1 от ЗУТ и чл.18 от ЗОЗЗ.

II. Одобрява техническо задание за изработване на проекта по т.І от настоящото решение, съгласно приложение № 1.

III. Дава предварително съгласие за прокарване на ЕЛ и ВиК трасета до поземлен имот с идентификатор 20746.10.308 по КККР на гр.Джебел, общ.Джебел, обл.Кърджали, през поземлен имот с идентификатор 20746.10.94 по КККР на гр.Джебел, общ.Джебел, обл.Кърджали, вид собственост: "Общинска публична", вид територия: "Земеделска", НТП: "За селскостопански, горски, ведомствен път".

IV. Настоящото решение подлежи на разгласяване по ред и начин съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване, на основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Приложение:

1. Предложение за изработване на ПУП-ПЗ
2. Скици на поземлени имоти № 15-318587-23.03.2023г.
3. Техническо задание - приложение 1
4. Нотариални актове за покупко-продажба на недвижими имоти от 12.10.2022г. и 01.02.2023г.

С уважение,

НЕДЖМИ АЛИ
Кмет на Община Джебел



ЕК/ГЕ/ММ