



ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБС-ДЖЕБЕЛ  
Г-Н СЕЙФИ МЕХМЕДАЛИ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **НЕДЖМИ АЛИ**

КМЕТ НА ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ

**Относно:** Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, представляваща: павилион за закуски находящ се в СУ „Хр. Ботев” гр. Джебел, ул. „Тракия“ №9

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.

В деловодството на Община Джебел е постъпило заявление с №62-291-1/01.03.2024 г. за наемане на общинския недвижим имот, представляващ: **павилион за закуски с площ от 27 кв. метра**, находящ се в СУ „Хр. Ботев” гр. Джебел, ул. „Тракия“ №9. Обектът е предназначен за развиване на търговска дейност. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №357/02.02.2011г.

С цел по-доброто стопанисване на общинския имот и увеличаване на приходите от наеми от общинско имущество, предлагам на Общински съвет - Джебел да вземе следното

**Проект !**

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от НРПУРОИ в община Джебел, Общински съвет – Джебел

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, представляващ: **павилион за закуски с площ от 27 кв. метра**, находящ се в СУ „Хр. Ботев” гр. Джебел, ул. „Тракия“ №9, с предназначение за развиване на търговска дейност. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №357/02.02.2011 г. Първоначалната

месечна наемна цена за търг да бъде **52,65 лв. (петдесет и два лева, шестдесет и пет стотинки)** без ДДС.

2. **Имотът се отдава под наем за срок от 1 / една / година.**

3. Възлага на кмета на община Джебел да проведе процедурата по търга и въз основа на резултатите от него да сключи договор за отдаване под наем.

С уважение,

**НЕДЖМИ АЛИ**

Кмет на община Джебел



БА/РМ/ГЕ/ВС